


ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING. ARCH. TOMÁŠ JURÁK autorizovaný architekt ČKA 04380 +420 605 211 676 jurak@tjarchitekti.cz	 TJ ARCHITEKTI RYBKOVA 28 OBJEKT 24 602 00 BRNO www.tjarchitekti.cz info@tjarchitekti.cz	
AUTOR	Architekti Brno s.r.o., Chudčická 1352/10, 635 00 Brno-Bystrc		
SPOLUPRÁCE	ING. ARCH. ANDREA KUČEROVÁ, ING. ARCH. ADAM MICHNA, ING. ARCH. ZUZANA ŠARMANOVÁ, ING. ARCH. ZUZANA JURÁKOVÁ		
INVESTOR	Hospic sv. Alžběty o.p.s.	DATUM	05 / 2018
MÍSTO	Kamenná 36, 639 00 Brno - Štýřice, parc. č. 759/1, 760, 761, 762, k.ú. Štýřice (610186)	FORMÁT	A4
AKCE	REKONSTRUKCE SEVERNÍHO KŘÍDLA KLÁŠTERA SV. ALŽBĚTY	Č. ZAK.	1617
		PARÉ	
STUPEŇ	PROVÁDĚCÍ DOKUMENTACE STAVBY (DPS)		
ČÁST	A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA		

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Členění zprávy dle přílohy č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb.

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

a) název stavby

Rekonstrukce severního křídla kláštera sv. Alžběty

b) místo stavby

Kamenná 207/36
639 00 Brno-Štýřice,
k. ú. Štýřice 610186,
parcely č. 759/1, 760, 761, 762

A.1.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVĚ

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba)

Hospic sv. Alžběty o.p.s.
Kamenná 36, 639 00 Brno
IČ: 26604582
statutární zástupce: Mgr. Karel Kosina, ředitel, reditel@hospicbrno.cz, +420 605 405 656

A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právní osoba)

Architekti Brno s.r.o.
Chudčická 1352/10, 635 00 Brno-Bystrc
IČ: 29188041, DIČ: CZ29188041
Ing. arch. Tomáš Jurák, jednatel
tel.: +420 605 211 676, e-mail: jurak@tjarchitekti.cz

b) jméno a příjmení hlavního projektanta

Ing. arch. Tomáš Jurák (ČKA 04 380)
- autorizovaný architekt, typ autorizace A - obor architektura (A.1)

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace

autor architektonicko-stavebního řešení:
Ing. arch. Tomáš Jurák (ČKA 04380)
- autorizovaný architekt, typ autorizace A - obor architektura (A.1)
požární ochrana:
Ing. Blanka Hacková (ČKAIT 1003750)
- autorizovaný inženýr, typ autorizace TH00 – požární bezpečnost staveb

statické řešení:

Ing. Lukáš Loudil (ČKAIT 1004755)

- autorizovaný inženýr, typ autorizace IS00 – statika a dynamika staveb

silnoproudé, bleskosvod:

Marek Šimoník (ČKAIT 1006362)

- autorizovaný technik, typ autorizace TE03 – technika prostředí staveb, elektronická zařízení

slaboproudé rozvody:

Ing. Karel Alexa (ČKAIT 1004275)

- autorizovaný technik, typ autorizace IE02 – technika prostředí staveb, elektrotechnická zařízení

vzduchotechnika:

Ing. Bronislav Lovecký (ČKAIT 1001714)

- autorizovaný technik, typ autorizace TE01 – technika prostředí staveb, vytápění a vzduchotechnika

zdravotechnika:

Ing. Helena Zámečnicková (ČKAIT 1004226)

- autorizovaný technik, typ autorizace TE02 – technika prostředí staveb, zdravotní technika

ústřední vytápění:

Ing. Josef Bahr Ph.D.

- autorizovaný technik, typ autorizace TE01 – technologická prostředí staveb, vytápění a vzduchotechnika

měření a regulace:

Ing. Zdeněk Tulis (ČKAIT 0701363)

- autorizovaný technik, typ autorizace TE03 - technika prostředí staveb, elektrotechnická zařízení

A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

1. ETAPA

Rekonstrukce, nadstavba a přístavba severního křídla, zpevněné plochy, sadové úpravy. Stavba má čtyři stavební objekty, které budou realizovány ve čtyřech fázích s dvěma podfázemi.

SO-01 Klášter (fáze 1, 2A, 2B)

Soupis technických zařízení:

- D.1.4.1 Zdravotně technické instalace
- D.1.4.2 Vnitřní rozvod plynu
- D.1.4.3 Vzduchotechnika
- D.1.4.4 Vytápění
- D.1.4.5 Měření a regulace
- D.1.4.6 Silnoproudá elektrotechnika včetně ochrany před bleskem
- D.1.4.7 Elektronické komunikace (SLB)
- D.1.4.8 Vertikální doprava

SO-02 Mobiliář (není součástí této dokumentace)

SO-03 Sadové úpravy (fáze 3A, 3B a 4)

SO-04 Zpevněné venkovní plochy (fáze 3A, 3B a 4)

SO-05 Venkovní rozvody (fáze 3A, 3B a 4)

PS-01 Výtvarné dílo (není součástí této dokumentace)

Fáze 1 (SO-01):

Rekonstrukce severního křídla a přístavba SV nároží, 1.PP, 1.NP, 2.NP, 3NP (bez místností v podkrovní části) + všechny potřebné rozvody sítí pro fungování severního křídla (tzn. nový přívodní kabel EL, odvedení splaškových i dešťových vod ze severního křídla.

Fáze 2A (SO-01):

Zbudování místnosti v podkrovní části ve 3NP (m. č. 3.04 až 3.11)

Fáze 2B (SO-01):

Provedení sanace vlhkých stěn v severní části východního křídla (m. č. V1.02 až V1.08)

Fáze 3A (SO-03, SO-04, SO-05)

Nové parkoviště před recepcí (zpevněné plochy, osvětlení, sadové úpravy, pergola na popelnice)

Fáze 3B (SO-03, SO-04, SO-05)

Přesun vjezdové brány pro automobily a branky pro pěší

Fáze 4 (SO-03, SO-04, SO-05)

Nádvoří (nové zpevněné plochy, sadové úpravy, osvětlení)

2. ETAPA (není součástí této dokumentace)

Nový přístavba na severo-západním nároží kláštera.

A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

a) základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena

Stavba má platné společné rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení, vydané úřadem městské části města Brna, Brno-střed, Stavební úřad, dne 31. 7. 2017, pod č. j.: MCBS/2017/0095184/VILD, které bylo upraveno změnou stavby před dokončením schválenou vydáním společného povolení SÚ dne 24. 7. 2018 pod č. j. MCBS/2018/0 I 24489NILD. Změna stavby před dokončením řeší povolení 2. etapy výstavby, tedy nové severo-západní nároží, které není předmětem této dokumentace.

b) základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby

Dokumentace pro provádění stavby byla vypracována na základě dokumentace pro vydání společného povolení, jež předcházela řešenému stupni dokumentace.

c) další podklady

1. Polohopisné a výškopisné zaměření, zpracoval: Hloušek s.r.o., Ing. Jiří Smolík 09/2016
2. Inženýrsko-geologický průzkum, měření radonového indexu, zpracoval: HIG geologická služba, spol. s r.o., Mgr. Aleš Grünwald 10/2016
3. Geotechnický doprůzkum, zpracoval: Projekce iGEO s.r.o., RNDr. Mgr. Ivan Poul, Ph.D. 07/2018
4. Kamerová revize kanalizačního potrubí, zpracovatel: SEBAK spol. s r. o., Ing. Lubomír Sedláček 10/2016 a 06/2018
5. Vlhkostní průzkum, zpracovatel: Remmers s.r.o., Lenka Poláková 06/2018
6. Stavebně technický průzkum, zpracovatel: Průzkumy staveb s.r.o., Ing. Dušan Šponer 12/2015

V Brně dne 31. 7. 2018

Ing. arch. Tomáš Jurák